АННОТАЦИЯ

дисциплины

«ТЕХНИЧЕСКАЯ ЭКСПЛУАТАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ В ОСОБЫХ УСЛОВИЯХ СТРОИТЕЛЬСТВА»

Направление подготовки – 08.04.01 «Строительство»

Квалификация (степень) выпускника – магистр

Магистерская программа - «Проектирование зданий и сооружений в районах с особыми природно-климатическими условиями и техногенными воздействиями»

**1. Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы**

Дисциплина **«**Техническая эксплуатация зданий и сооружений в особых условиях строительства» (Б1.В.11) относится к вариативной части и является обязательной дисциплиной обучающегося.

**2. Цель и задачи дисциплины**

Целью изучения дисциплины является подготовка обучающегося к деятельности в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

Для достижения поставленной цели решаются следующие задачи:

* изучение особенностей эксплуатации зданий и сооружений в сейсмических районах;
* изучение особенностей эксплуатации зданий и сооружений в районах жаркого климата;
* изучение особенностей эксплуатации зданий и сооружений в районах вечной мерзлоты;
* изучение особенностей эксплуатации зданий и сооружений в районах совместного проявления сейсмики и вечномерзлых грунтов;
* изучение особенностей эксплуатации зданий и сооружений в районах просадочных грунтов.

**3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине**

Изучение дисциплины направлено на формирование следующих компетенций: ПК-3.

**4. Содержание и структура дисциплины**

Общие положения по эксплуатации зданий и сооружений.

Техническая эксплуатация зданий и сооружений в условиях вечной мерзлоты.

Техническая эксплуатация зданий и сооружений в условиях жаркого климата.

Техническая эксплуатация зданий и сооружений в условиях сейсмических воздействий.

Техническая эксплуатация зданий и сооружений в условиях вечной мерзлоты и сейсмических воздействий.

Техническая эксплуатация зданий и сооружений в условиях просадочных грунтов.

Техническая эксплуатация зданий и сооружений в условиях подрабатываемых территорий.

Санитарное содержание территорий в сложных природно-климатических условиях строительства.

Особенности проведения планово-предупредительных ремонтов.

**5. Объем дисциплины и виды учебной работы**

Объем дисциплины – 3 зачетные единицы (108 часа), в том числе:

*для очной формы обучения*

лекции – 32 час.

практические занятия – 32 час.

самостоятельная работа – 35 час.

контроль – 9 час.

Форма контроля знаний – экзамен

*для заочной формы обучения*

лекции – 12 час.

практические занятия – 8 час.

самостоятельная работа – 84 час.

контроль – 4 час.

Форма контроля знаний – экзамен