

АННОТАЦИЯ  
дисциплины  
«СМЕТНОЕ ДЕЛО» (Б1.В.ДВ.4.1)

Направление подготовки – 27.04.01 «Стандартизация и метрология»

Квалификация (степень) выпускника – магистр

Магистерская программа – «Испытания, сертификация и контроль качества»

**1. Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы**

Дисциплина «Сметное дело» (Б1.В.ДВ.4.1) относится к вариативной части и является дисциплиной по выбору обучающегося.

**2. Цель и задачи дисциплины**

Целью изучения дисциплины является подготовка будущего магистра к организационно-управленческой деятельности, связанной с приобретением знаний о рынке строительной продукции, о ценообразовании в строительстве, сметной документации на строительные объекты.

Для достижения поставленной цели решаются следующие задачи:

- изучение методологии и терминологии ценообразования в строительстве;
- изучение взаимодействия инвесторов, проектировщиков, строителей и административных органов;
- изучение методики разработки калькуляций, локальных и объектных смет, сводных сметных расчетов;
- овладение приемами пользования нормативной документацией;
- изучение методики учета компенсаций влияния природно-климатических условий и отрасли;
- приобретение знаний в области определения величины реальных инвестиций в рыночных условиях.

**3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине**

Изучение дисциплины направлено на формирование следующих компетенций: ПК-11, ПК-22.

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

**ЗНАТЬ:**

- законодательные и нормативные правовые акты, регламентирующие ценообразование на строительную продукцию;
- отечественный и зарубежный опыт в области ценообразования на строительную продукцию;
- сметно-нормативные базы, действующие в настоящее время в РФ.

**УМЕТЬ:**

- составлять локальные, объектные сметы, сводный сметный расчет;
- разрабатывать элементные сметные нормы и единичные расценки на отдельные виды работ;
- определять стоимость строительных работ в текущих ценах;
- прогнозировать особенности условий строительства объектов при определении их сметной стоимости.

**ВЛАДЕТЬ:**

- методами определения сметной стоимости на строительную продукцию;

- основами планирования себестоимости строительной продукции;
- навыками разработки договорных цен на строительную продукцию при строительстве объектов;
- особенностями структуры себестоимости строительной продукции.

#### **4. Содержание и структура дисциплины**

Основы современного ценообразования в строительстве.

Организация проектно-сметного дела.

Система сметных нормативов.

Сметно-нормативная база 2001 года.

Структура сметной стоимости.

Определение накладных расходов и сметной прибыли.

Виды сметной документации.

Договорные цены на строительную продукцию.

#### **5. Объем дисциплины и виды учебной работы**

Для очной формы обучения:

Объем дисциплины – 2 зачетные единицы (72 час.), в том числе:

практические занятия – 36 час.

самостоятельная работа – 27 час.

контроль – 9 час.

Форма контроля знаний – зачет с оценкой, курсовой проект.

Для заочной формы обучения:

Объем дисциплины – 3 зачетные единицы (108 час.), в том числе:

практические занятия – 8 час.

самостоятельная работа – 96 час.

контроль – 4 час.

Форма контроля знаний – зачет с оценкой, курсовой проект.