АННОТАЦИЯ

Дисциплины

«УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТАМИ»

Направление подготовки – 38.03.01 «Экономика»

Квалификация (степень) выпускника бакалавр

Профиль – «Экономика предприятий и организаций (строительство)»

**1. Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы**

Дисциплина «Управление проектами» (Б1.В.ОД.13) относится к вариативной части и является обязательной дисциплиной.

**2. Цель и задачи дисциплины**

Целью изучения дисциплины является формирование у студентов теоретических знаний и практических навыков по управлению инвестиционными проектами в строительстве в процессе их разработки и реализации, воспитание у студентов творческого подхода к работе, ответственности за достоверность и объективность принимаемых управленческих решений в ходе реализации инвестиционных проектов в строительстве.

Для достижения поставленной цели решаются следующие задачи:

* раскрытие теоретических основ управления инвестиционными проектами в строительстве;
* формирование представления о структуре системы управления инвестиционными проектами в строительстве;
* обучение навыкам по управлению отдельными этапами инвестиционных проектов в строительстве и проектом в целом;
* освоение современных методов управления инвестиционными проектами в строительстве;
* формирование способности анализировать и оценивать качество инвестиционных проектов в строительстве.

**3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине**

Изучение дисциплины направлено на формирование следующих компетенций: ОПК-4; ПК-2, 9.

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

ЗНАТЬ:

* основные вопросы теории и практики управления инвестиционно-строительными проектами на всех этапах их жизненного цикла.

УМЕТЬ:

* использовать принципы и методы управления для выработки управленческих решений;
* организовать работу малого коллектива, рабочей группы.

ВЛАДЕТЬ:

* навыками самостоятельной работы, самоорганизации и организации выполнения поручений;
* специальной терминологией и лексикой, методами определения параметров инвестиционного проекта при его разработке и реализации.

**4. Содержание и структура дисциплины**

Раздел 1. Сущность и содержание управления инвестиционно-строительными проектами.

Введение. Предмет, задачи, содержание и значение дисциплины, связь с другими изучаемыми дисциплинами. Порядок изучения дисциплины. Основные понятия и категории дисциплины.

Тема №1. Структура системы управления инвестиционными строительными проектами.

Проект и его структура. Типы инвестиционных строительных проектов. Процесс разработки и реализации проекта. Участники проекта. Организационная структура управления инвестиционным строительным проектом.

Тема №2. Основы управления инвестиционными строительными проектами.

Управление маркетингом, контрактами, риском, качеством и экономикой проекта. Претензионно-исковая работа. Менеджер проекта. Инжиниринг инвестиционных строительных проектов. Инженерно-техническое сопровождение и консультирование. Виды надзора в строительстве. Технический надзор заказчика. Государственный надзор за качеством строительства. Приемка работ. Проведение испытаний, пуско-наладочных работ. Сдача в эксплуатацию.

Тема №3. Основные этапы разработки и реализации проекта.

Разработка концепции. Оформление прав на реализацию проекта. Организация проектно-изыскательских работ. Заключение контрактов. Реализация и завершение проекта.

Раздел 2. Функции управления инвестиционно-строительными проектами.

Тема №4. Управление отдельными процессами выполнения инвестиционного строительного проекта.

Основные функции управления проектом, их распределение между участниками проекта. Содержание функций планирования, организации, контроля, регулирования и оценки в органах заказчика. Качество инвестиционного строительного проекта. Система управления качеством.

Тема №5. Информационные технологии управления инвестиционными строительными проектами.

Информационные технологии управления инвестиционными строительными проектами. Состав и структура компьютерной системы управления инвестиционно-строительными проектами. Порядок функционирования информационно-вычислительной системы управления реализации проектов. Программные средства управления, анализа, финансового моделирования и оценки эффективности проектов. Заключение. Перспективы развития теории и практики управления инвестиционными строительными проектами.

**5. Объем дисциплины и виды учебной работы**

Для очной формы обучения:

Объем дисциплины – 4 зачетные единицы (144 час.), в том числе:

лекции – 32 часа.

практические занятия – 16 часов.

лабораторные работы – 16 часов.

самостоятельная работа – 44 часа.

контроль – 36 часов.

Форма контроля знаний – экзамен, курсовой проект.

Для заочной формы обучения:

Объем дисциплины (заочная форма обучения) – 4 зачетные единицы (144 час.), в том числе:

лекции – 10 часов.

практические занятия – 4 часа.

лабораторные работы – 4 часа.

самостоятельная работа – 117 часов.

контроль – 9 часов.

Форма контроля знаний – экзамен, курсовой проект.