АННОТАЦИЯ

Дисциплины

«ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ И ПАСПОРТИЗАЦИЯ ЖЕЛЕЗНЫХ ДОРОГ»

Направление подготовки – 21.03.02 «Землеустройство и кадастры».

Квалификация (степень) выпускника – бакалавр.

Профиль – «Кадастр недвижимости».

 **1. Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы**

Дисциплина «Инвентаризация и паспортизация железных дорог» (Б1.В.ДВ.12.1) относится к вариативной части профессионального цикла дисциплин и является дисциплиной по выбору обучающегося.

**2. Цель и задачи дисциплины**

Целью изучения дисциплины «Инвентаризация и паспортизация железных дорог» является приобретение студентами знаний в области требований предъявляемых к бакалавру по решению практических вопросов землеустройства железных дорог в Российской Федерации.

Для достижения поставленной цели решаются следующие задачи:

* изучение основных требований по проектированию полосы отвода и охранных зон железных дорог общего и необщего пользования;
* приобретения знаний нормативных документов по вопросам землепользования для объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта;
* овладение методами технико-экономической оценки вариантов обоснования установления границ землепользования с целью выбора наиболее целесообразного, обеспечивающего наилучшие стоимостные и эксплуатационные показатели железной дороги;
* освоение правил и требований к оформлению проектной документации для полосы отвода железной дороги, правил оформления проектов планировки территории и межевания земель, занимаемых железной дорогой;
* приобретение знаний по технической инвентаризации зданий и сооружений железной дороги, межевания земельных участков.

**3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине** «Инвентаризация и паспортизация железных дорог» (Б1.В.ДВ.12.1)

Изучение дисциплины направлено на формирование следующих **профессиональных компетенций (ПК):**

- способность использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства (ПК-12).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

**ЗНАТЬ**:

* историю развития транспорта России и бывшего СССР;
* требования к инженерным изысканиям для трассирования железных дорог;
* основные требования по проектированию полосы отвода железных дорог общего и необщего пользования;
* основные требования к проекту планировки территорий размещения железной дороги;
* требования к проектам межевания территорий размещения железной дороги;
* законодательство Российской Федерации по вопросам землепользования для объектов инфраструктуры железных дорог.

**УМЕТЬ**:

* использовать математические методы решения профессиональных задач;
* определять границы временного земле отведения для выполнения инженерных изысканий на стадии разработки обоснований инвестиций;
* разрабатывать раздел "Проект полосы отвода" в составе проектной документации строительства и реконструкции железных дорог;
* разрабатывать технико-экономическое обоснование установления границ землепользования;
* определять потребные площади участков земель для обеспечения технологии безопасной работы железнодорожного транспорта;
* оформлять проектную документацию строительства и реконструкции железных дорог в соответствии с требованиями нормативов.

**ВЛАДЕТЬ**:

* навыками использования прикладных программных средств;
* методами определения категорий земель, занимаемых железными дорогами;
* навыками работы использования нормативно-технической базы проектирования, в том числе железных дорог;
* методами технической инвентаризации зданий и сооружений железной дороги, межевания земельных участков.

**4. Содержание и структура дисциплины**

1 Зарождение транспортных систем России. Первые железные дороги. Современные железные дороги.

2 Проектирование железных дорог на этапе обоснования инвестиций.

3 Проект строительства новой железной дороги. Раздел 2 «Проект полосы отвода» (ППО).

4 Разработка проектной документации раздела 2 "Схема планировочной организации земельного участка" для строительства зданий и сооружений подсистем инфраструктуры железной дороги.

5 Нормативно-законодательная база проектирования железных дорог Российской Федерации.

6 Проект планировки территорий размещения железной дороги.

7 Проект межевания территорий размещения железной дороги. Паспортизация вновь построенных или реконструированных объектов подсистем железной дороги.

8 Инвентаризация объектов подсистем железной дороги в процессе эксплуатации.

9 Паспорт дистанции пути. Полоса отвода железной дороги.

**5. Объем дисциплины и виды учебной работы**

Объем дисциплины – 2 зачётные единицы (72 час.), в том числе:

лекции – 16 час.

практические занятия – 16 час.

самостоятельная работа – 31 час.

контроль – 9 час.

Форма контроля знаний – зачет.