АННОТАЦИЯ

дисциплины

«УПРАВЛЕНИЕ СОБСТВЕННОСТЬЮ»

Направление подготовки – 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

Квалификация (степень) выпускника – бакалавр

Профиль – «Кадастр недвижимости»

**1. Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы**

Дисциплина «Управление собственностью» (Б1.В.ВД.11.1) относится к вариативной части и является для обучающегося дисциплиной по выбору.

**2. Цель и задачи дисциплины**

Целью изучения дисциплины является теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач эффективного управления собственностью.

Для достижения поставленных целей решаются следующие задачи:

* приобретение знаний и формирования у студентов навыков и умений аналитической деятельности в данной области,
* получения системного представления о роли, месте принципов и методов управления,
* определения инструментов принятия управленческих решений и представлений об определении экономической, политической и социальной эффективности управления собственностью.

**3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине**

Изучение дисциплины направлено на формирование следующих компетенций: ПК-2.

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

**ЗНАТЬ**:

* принципы, цели, задачи, функции и методы управления земельными ресурсами;
* современную систему взглядов на управление земельными ресурсами за рубежом и в РФ;
* особенности принятия управленческих решений в кадастровой деятельности;
* особенности управления земельными ресурсами в субъектах РФ, в муниципальных образованиях и крупных городах;
* основы информационного обеспечения управления земельными ресурсами.

**УМЕТЬ**:

* применять на практике методы управления земельными ресурсами;
* рассчитывать эффективность управления земельными ресурсами.

**ВЛАДЕТЬ**:

* навыками принятия управленческих решений в земельно-кадастровой деятельности,
* навыками работы с информационной базой управления земельными ресурсами.

**4. Содержание и структура дисциплины**

Введение. Понятие управления собственностью

Общие понятия эффективности управления собственностью

Показатели оценки эффективности управления собственностью

Понятие риска и неопределенности

Методы оценки рисков

Управление риском

**5. Объем дисциплины и виды учебной работы**

Объем дисциплины – 2 зачетные единицы (72 час.), в том числе:

лекции – 16 час.

практические занятия – 16 час.

самостоятельная работа – 40 час.

Форма контроля знаний – зачет.