АННОТАЦИЯ

практики

«НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ ПРАКТИКА»

Направление подготовки – 08.04.01 «Строительство»

Квалификация (степень) выпускника – магистр

Магистерская программа «Оценка стоимости земельных участков, объектов недвижимости и прав на них»

**1. Вид практики, способы и формы ее проведения**

Вид практики: учебная в соответствии с учебным планом подготовки магистранта.

Тип практики: практика по получению первичных профессиональных умений и навыков.

Способ проведения практики – стационарная/выездная.

**2. Перечень планируемых результатов обучения при прохождении практики**

Прохождение практики направлено на формирование следующих компетенций: ОК-1, ОК-2,ОК-3,ОПК-2, ОПК-3, ОПК-5,ОПК-6, ОПК-10, ОПК-12,ПК-5, ПК-6, ПК-18, ПК-19.

В результате прохождения практики обучающийся должен:

**ЗНАТЬ**:

* сущность и методологию научных исследований;
* методы поиска литературных источников по разрабатываемой теме;
* методы проведения экспериментальных работ;
* методы анализа и обработки теоретических и экспериментальных данных;
* требования, предъявляемые к научно-технической документации;
* основные этапы подготовки и проведения научного исследования;
* порядок формирования и оформления итогового отчета по результатам научно-исследовательской практики;

**УМЕТЬ**:

* выявлять естественнонаучную сущность проблем, возникающих в ходе профессиональной деятельности;
* привлекать для решения выявленных проблем соответствующий научный аппарат;
* выбирать и реализовывать методы ведения научных исследований;
* планировать научно-исследовательскую практику и прогнозировать основные результаты;
* самостоятельно осуществлять научно – исследовательскую деятельность в соответствующей области знаний;

**ВЛАДЕТЬ**:

* методологией и методикой проведения научных исследований;
* навыками поиска анализа и оценки информации для подготовки и принятия управленческих решений при оценке стоимости земельных участков, объектов недвижимости и прав на них;
* специальным понятийным аппаратом, методами оценки стоимости земельных участков, объектов недвижимости.
* математическим аппаратом для разработки математических моделей процессов и явлений и решения практических задач профессиональной деятельности.
* управленческих решений при оценке стоимости земельных участков, объектов недвижимости и прав на них;
* специальным понятийным аппаратом, методами оценки стоимости земельных участков, объектов недвижимости.
* математическим аппаратом для разработки математических моделей процессов и явлений и решения практических задач профессиональной деятельности.

 **ОПЫТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:**

* научно-исследовательская и педагогическая деятельность;
* профессиональная экспертиза и нормативно-методическая деятельность;

**3. Содержание практики**

Первая неделя: изучение сущности и методологии научных исследований; изучение требований, предъявляемых к научно-технической документации; основные этапы подготовки и проведения научного исследования.

Вторая, третья, неделя: выявление естественнонаучную сущность проблемы, в соответствии с индивидуальным заданием; поиск литературных источников по разрабатываемой теме; привлечение для решения выявленных проблем соответствующий научный аппарат; выбор и реализация методов ведения научных исследований; изучение специального понятийного аппарата и методов оценки стоимости земельных участков, объектов недвижимости и прав на них.

Четвертая неделя: изучение порядка формирования и оформления итогового отчета по результатам научно-исследовательской практики; оформление отчета в соответствии с требованиями; подготовка к зачету, сдача зачета с оценкой.

**4. Объем практики и ее продолжительность**

Для очной и заочной формы обучения:

Объем практики – 6 зачетных единиц (216 час., 4 нед.)

Форма контроля знаний – зачет с оценкой.