АННОТАЦИЯ  
дисциплины

«ДЕЛОВОЙ ИНОСТРАННЫЙ ЯЗЫК»

Направление подготовки – 08.04.01 «Строительство»

Квалификация (степень) выпускника – магистр

Магистерская программа – «Оценка стоимости земельных участков, объектов недвижимости и прав на них»

**1. Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы**

Дисциплина «Деловой иностранный язык» (Б1.Б.6) относится к базовой части и является обязательной дисциплиной для обучающихся.

**2. Цель и задачи дисциплины**

Целью изучения дисциплины является формирование и развитие умений и навыков в области иностранной коммуникативной компетенции будущего специалиста, позволяющей использовать иностранный язык как средство делового и профессионального общения.

Для достижения поставленной цели решаются следующие задачи:

* развитие у обучающихся когнитивной компетентности;
* развитие социокультурной компетентности;
* развитие прагматической компетентности;
* развитие и воспитание личностных качеств обучающихся средствами иностранного языка.

**3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине**

Изучение дисциплины направлено на формирование следующих компетенций: ОК-1, ОК-2; ОПК-1, ОПК-2, ОПК-3, ОПК-12; ПК-9.

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

ЗНАТЬ:

* особенности системы изучаемого иностранного языка, его грамматические и лексические аспекты, относящиеся к деловому общению, письменному и устному;
* лексику делового и профессионального характера.

УМЕТЬ:

* применять знания иностранного языка при проведении рабочих переговоров и составлении деловых документов;
* использовать знания иностранного языка в ситуациях профессионального общения (в соответствии с избранной специальностью).

ВЛАДЕТЬ:

* коммуникативными навыками в ситуациях делового общения на иностранном языке;
* деловым иностранным языком в объеме, необходимом для работы с аутентичными источниками информации.

**4. Содержание и структура дисциплины**

Современные проблемы менеджмента в сфере эффективного использования недвижимости и оценки стоимости земельных участков, нематериальных активов и имущественных прав на них комплексов (на железных дорогах Германии / Франции / Японии).

Особенности делового / профессионального общения на иностранном языке.

**5. Объем дисциплины и виды учебной работы**

Объем дисциплины – 3 зачетные единицы (108 час.)

Для очной формы обучения:

практические занятия – 18 час.

самостоятельная работа – 90 час.

форма контроля знаний – зачет

Для заочной формы обучения:

практические занятия – 8 час.

самостоятельная работа – 96 час.

контроль – 4 час.

форма контроля знаний – зачет, контрольная работа