АННОТАЦИЯ

дисциплины

«ИНВЕСТИЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ И ПРОЕКТИРОВАНИЕ РАЗВИТИЯ

ОБЪЕКТОВ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА»

Направление подготовки – 08.04.01 «Строительство»

Квалификация (степень) выпускника – МАГИСТР

Магистерская программа - «Организация строительства высокоскоростных железнодорожных магистралей»

**1. Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы**

Дисциплина «Инвестиционное управление и проектирование развития объектов железнодорожного транспорта» (Б1.В.ОД.6) относится к вариативной части и является обязательной дисциплиной

**2. Цель и задачи дисциплины**

Целью изучения дисциплины является приобретение студентами необходимых в профессиональной деятельности знаний, умений и навыков в области управления и оценки инвестиций для формирования основы инвестиционного экономического роста на макро- и микроуровнях, обеспечения повышения конкурентоспособности, расширения рынков сбыта, диверсификации производства, увеличения доходов и стоимости организаций в долгосрочной перспективе.

Для достижения поставленной цели решаются следующие задачи:

* овладение понятийным аппаратом менеджмента инвестиций;
* формирование у магистров системы экономических знаний по теории и практике экономики железнодорожного транспорта для использования этих знаний при оценке инвестиционных проектов, направленных на совершенствование материально-технической базы железных дорог и обслуживающих предприятий, реализацию сторонними организациями коммерческих проектов, связанных с железнодорожным транспортом, обеспечение реформирования ОАО «РЖД»;
* разъяснение принципов организации, функционирования и совершенствования системы ценообразования, формирования эксплуатационных затрат и расчета себестоимости продукции железнодорожной компании, а также изучение современного состояния, теории и практики расчета инвестиционных проектов.

**3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине**

Изучение дисциплины направлено на формирование следующих компетенций: ОПК-4, ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4, ПК-12, ПК-20.

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

ЗНАТЬ:

* основные понятия, цели, принципы, сферы применения, объекты субъекты, методологические основы инвестиционной деятельности;
* закономерности инвестиционного развития организации;
* современные концепции, методы и инструменты управления инвестициями;
* основы построения, расчета и анализа системы ключевых показателей эффективности инвестиционной деятельности;
* особенности инвестиционной деятельности на железнодорожном транспорте.

УМЕТЬ:

* анализировать и оценивать возможности практической реализации современных концепций инвестиционного развития;
* разрабатывать бизнес-план инвестиционного проекта;
* оценивать доходность, риски и эффективность принимаемых финансовых и инвестиционных решений;
* рассчитывать на основе типовых методик и действующей нормативно-правовой базы социально-экономические показатели инвестиционного проекта;
* использовать источники экономической, социальной, управленческой информации;
* анализировать и интерпретировать управленческую информацию, содержащуюся в инвестиционных программах и проектах, и использовать полученные сведения для принятия управленческих решений;
* осуществлять поиск информации по полученному заданию;
* осуществлять выбор инструментальных средств для обработки данных в соответствии с поставленной задачей,
* анализировать результаты расчетов и обосновывать полученные выводы.

ВЛАДЕТЬ:

* методологией управления инвестиционными процессами;
* навыками информационного обеспечения оценки и анализа эффективности и результативности инвестиций;
* методами оптимизации структуры источников финансирования инвестиционных проектов для обеспечения прироста стоимости организации;
* современными методиками расчета и анализа социально-экономических показателей, характеризующих эффективность инвестиционной деятельности на микро- и макроуровне;
* навыками самостоятельной работы, самоорганизации и организации выполнения практических заданий.

**4. Содержание и структура дисциплины**

Экономическая сущность, классификация и структура инвестиций.

Инвестиционная деятельность и её государственное регулирование.

Финансирование инвестиций.

Инвестиционные проекты и их экономическое обоснование.

Методические аспекты определения влияния инвестиций на экономические показатели и финансовые результаты коммерческих организаций.

Учёт инфляции и риска при оценки экономической эффективности инвестиций**.**

**5. Объем дисциплины и виды учебной работы**

Объем дисциплины – 3 зачетные единицы (108 час.), в том числе:

По очной форме обучения:

лекции – 18 час.

практические занятия – 0 час.

самостоятельная работа – 63 час.

контроль -27 час.

Форма контроля знаний – экзамен, курсовой проект

По заочной форме обучения:

лекции – 12 час.

практические занятия – 0 час.

самостоятельная работа – 87 час.

контроль -9 час.

Форма контроля знаний – экзамен, курсовой проект