

АННОТАЦИЯ
дисциплины
«АКТУАЛЬНЫЕ ПРОБЛЕМЫ УПРАВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВОМ»

Направление подготовки – 38.04.01 «Экономика»

Квалификация (степень) выпускника – магистр

Магистерская программа – «Экономика предприятий и организаций»

1. Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы

Дисциплина «Актуальные проблемы управления строительством» (Б1.В.ДВ.3.2) относится к вариативной части и является дисциплиной по выбору обучающегося.

2. Цель и задачи дисциплины

Целью изучения дисциплины «Актуальные проблемы управления строительством» является формирование у обучающихся теоретических знаний и компетенций в области управления строительством, получения системного представления об актуальных проблемах, содержании и перспективах развития проектной подготовки капитального строительства, обеспечения возможности реализации процессного подхода в управлении строительством.

Для достижения поставленной цели решаются следующие задачи:

- формирование современного представления о концептуальных и экономических основах управления строительством, экономике предприятий и организаций, актуальных проблемах и перспективах развития АСП;
- анализ требований к проектной подготовке капитального строительства, исходно-разрешительной документации для проектирования и этапов жизненного цикла объектов капитального строительства в условиях проектного управления;
- формирование системного представления об организации проектирования и осуществлении строительства объектов;
- изучение состава и содержания проектной и рабочей документации на линейные объекты капитального строительства, объекты производственного и непроизводственного назначения, автоматизации управления строительством, составления смет и сметных расчетов;
- формирование понимания и готовности нести социальную ответственность за принятые управленческие решения.

3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине

Изучение дисциплины направлено на формирование следующих компетенций: ОК-1, ОК-2, ОК-3, ПК-5, ПК-9.

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

ЗНАТЬ:

- концептуальные и экономические основы управления строительством;
- этапы жизненного цикла объектов капитального строительства, содержание проектной подготовки и капитального строительства;
- состав и содержание проектной документации для строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов;
- основные требования к рабочей документации на объекты капитального строительства;

– системы автоматизированного проектирования и управления строительством зданий, сооружений и их комплексов;

– актуальные проблемы и перспективы развития процессного подхода в управлении строительством;

УМЕТЬ:

– работать с нормативными правовыми документами в области управления строительством;

– анализировать исходно-разрешительную документацию и использовать различные источники информации для проведения экономических расчетов;

– выявлять проблемы, формулировать требования к экономической части проектной документации, составлять задание на проектирование и разрабатывать проектные решения с учетом фактора неопределенности;

ВЛАДЕТЬ:

– навыками работы с проектной и рабочей документацией на объекты капитального строительства;

– правилами составления ведомости объемов строительных и монтажных работ.

4. Содержание и структура дисциплины

1 Экономические основы управления строительством

Архитектура, архитектурно-строительное проектирование и строительство. Проектная подготовка капитального строительства. Исходно-разрешительная документация для строительства. Организация архитектурно-строительного проектирования. Осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта. Саморегулирование в области инженерных изысканий, проектирования и строительства.

2 Состав и содержание проектной документации для строительства

Общие требования и состав проектной документации для строительства. Содержание разделов проектной документации на объекты производственного и непроизводственного назначения. Содержание разделов проектной документации на линейные объекты КС. Смета и сметная документация на строительство. Основные требования к рабочей документации на строительство. Автоматизация управления строительством.

5. Объем дисциплины и виды учебной работы

Объем дисциплины – 4 зачетные единицы (144 час.), в том числе:

для заочной формы обучения

лекции – 6 час.

практические занятия – 6 час.

лабораторные работы – 6 час.

самостоятельная работа – 117 час.

контроль – 9 час.

Форма контроля знаний – экзамен, курсовой проект.