АННОТАЦИЯ

дисциплины

«ЭФФЕКТИВНОСТЬ ИНВЕСТИЦИЙ И ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ»

Направление подготовки – 38.03.01 «Экономика»

Квалификация (степень) выпускника – бакалавр

Профиль – «Экономика предприятий и организаций (строительство)»

**1. Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы**

Дисциплина «Эффективность инвестиций и инвестиционных проектов» (Б1.В.ОД.12)» относится к вариативной части и является обязательной дисциплиной обучающегося.

**2. Цель и задачи дисциплины**

Целью изучения дисциплины формирование у студентов теоретических знаний и практических навыков в области обоснования эффективности предполагаемых к осуществлению инвестиций, воспитание у студентов творческого подхода к работе, ответственности за объективность исходных данных для построения модели денежных потоков и достоверность полученных результатов.

Для достижения поставленной цели решаются следующие задачи:

* раскрыть теоретические основы оценки эффективности инвестиций;
* раскрыть и научить отслеживать динамику изменения основных законодательных и нормативных актов в области обоснования эффективности инвестиций;
* обучить использованию современных методов и приёмов для оценки эффективности инвестиций;
* обучить навыкам формирования исходных данных, построения моделей, выбора методов и расчета статистических и вероятностных показателей эффективности, а также самостоятельного принятия решения на основании полученных оценок.

**3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине**

Изучение дисциплины направлено на формирование следующих компетенций: ПК-1, ПК-2, ПК-11.

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

ЗНАТЬ:

* основные законодательные и нормативные акты по вопросам инвестиционной деятельности и обоснования эффективности инвестиций, виды эффективности, показатели эффективности;

УМЕТЬ:

* составлять модель денежных потоков инвестиционной, операционной и финансовой деятельности, учитывать инфляционный процесс, дисконтировать денежные потоки, рассчитывать показатели эффективности инвестиций и показатели риска;
* представлять результаты аналитической и исследовательской работы в виде выступления, доклада, информационного обзора, аналитического отчета, статьи;

ВЛАДЕТЬ:

* специальной терминологией и лексикой, практическими методиками расчета эффективности инвестиций
* навыками самостоятельной работы, самоорганизации.

**4. Содержание и структура дисциплины**

Введение.

Тема 1. Теоретические положения по оценке экономической эффективности инвестиций

Тема 2. Инвестиционный рынок

Тема 3. Инвестиционные проекты

Тема 4. Проблемы финансирования инвестиционных проектов: основные схемы реализации

Тема 5. Моделирование денежных потоков

Тема 6. Показатели эффективности инвестиций

Тема 7. Учет риска и неопределенности на этапах обоснования эффективности инвестиций

Тема 8. Методика обоснования эффективности инвестиций в транспортное строительство

**5. Объем дисциплины и виды учебной работы**

Объем дисциплины – 6 зачетных единицы (216 час.), в том числе:

*для очной формы обучения:*

лекции – 32 час.

практические работы – 48 час.

самостоятельная работа – 82 час.

 контроль – 54 час.

Форма контроля знаний – экзамен, зачет, курсовая работа

*для заочной формы обучения:*

лекции – 10 час.

лабораторные работы – 12 час

самостоятельная работа – 181 час.

контроль – 13 час.

Форма контроля знаний – экзамен, зачет, курсовая работа