АННОТАЦИЯ

Дисциплины

«ЭКОНОМИКА И МЕНЕДЖМЕНТ В СИСТЕМАХ ЖКХ»

Направление подготовки – 08.04.01 «Строительство»

Квалификация (степень) выпускника – магистр

Профиль – «Технология и сооружения для очистки сточных вод на предприятиях транспорта и в системах ЖКХ»

**1. Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы**

Дисциплина «Экономика и менеджмент в системах ЖКХ» (Б1.В.ДВ.4.2) относится к вариативной части и является дисциплиной по выбору обучающегося.

**2. Цель и задачи дисциплины**

Целью изучения дисциплины является подготовка магистров в области проектирования, строительства, эксплуатации станций очистки сточных вод от населенных мест и промышленных предприятий; овладение методами технико-экономической оценки вариантов проектных решений с целью выбора наиболее целесообразного, обеспечивающего наилучшие стоимостные и эксплуатационные показатели.

Для достижения поставленной цели решаются следующие задачи:

* технико-экономическое обоснование инвестиционных проектов;
* овладение методами расчетов экономической эффективности инвестиций в водоохранные мероприятия;
* изучение экономических основ производственно-хозяйственной деятельности водопроводно-канализационных предприятий;
* овладение методами определения производительности труда и организации заработной платы;
* знание порядка определения себестоимости, прибыли и рентабельности продукции (услуг, работ) водопроводно-канализационных предприятий;
* рациональное управление процессами финансирования хозяйственной деятельности водопроводно-канализационных предприятий.
* разрабатывать мероприятия по выбору направлений инноваций строительного производства.

**3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине**

Изучение дисциплины направлено на формирование следующих компетенций: ОК-1, 2; ОПК-3, 6, 9; ПК-2, 8, 10.

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

ЗНАТЬ:

- методологию экономических расчетов в области производственно-экономической и финансовой деятельности водопроводно-канализационных предприятий.

УМЕТЬ:

- делать выводы по результатам проведенного экономического анализа в производственно-экономической и финансовой деятельности ВК предприятий.

ВЛАДЕТЬ:

- специальной терминологией и лексикой, методами расчета экономической эффективности инвестиционных природоохранных проектов.

**4. Содержание и структура дисциплины**

1. Особенности экономики и менеджмента в системах ЖКХ. Организация проектирования строительства систем ВиВ.
2. Ценообразование и определение сметной стоимости строительства систем ВиВ.
3. Инвестиции в природоохранные мероприятия.
4. Управление системами водоснабжения и водоотведения.
5. Производственная программа ВК предприятий.
6. Ресурсы в ВК предприятиях.
7. Управление затратами
8. Тарифы и доходы ВК предприятий. Прибыль и рентабельность в ВК хозяйстве. Инновации строительного производства и ВК хозяйства.

**5. Объем дисциплины и виды учебной работы**

Объем дисциплины – \_4\_ зачетные единицы (\_144 час.), в том числе:

лекции – \_18\_ час.

практические занятия – \_18 час.

самостоятельная работа – \_81 час.

контроль – \_27 час.

Форма контроля знаний - \_Курсовая работа, Экзамен