АННОТАЦИЯ

практики

«НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРАКТИКА»

Направление подготовки – 08.04.01 «Строительство»

Квалификация (степень) выпускника – магистр

Магистерская программа «Оценка стоимости земельных участков, объектов недвижимости и прав на них»

**1. Вид практики, способы и формы ее проведения**

Вид практики – производственная в соответствии с учебным планом подготовки магистранта.

Тип практики: практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности.

Способ проведения практики – стационарная/выездная.

**2. Перечень планируемых результатов обучения при прохождении практики**

Прохождение практики направлено на формирование следующих компетенций: ОК-1, ОК-2,ОК-3,ОПК-2, ОПК-3, ОПК-5,ОПК-6, ПК-5, ПК-6, ПК-7.

В результате прохождения практики обучающийся должен:

**ЗНАТЬ**:

* структуру и логику разработки стратегического и текущего (годового) плана строительного предприятия, а также современные тенденции внедрения методов оценки объектов недвижимости и прав на них.

**УМЕТЬ**:

* анализировать результаты производственно-хозяйственной деятельности строительного предприятия, устанавливать отношения со всеми участниками логистического процесса, влиять на управление конечными результатами деятельности предприятия;
* осуществлять поиск информации по полученному заданию, сбор, анализ данных для решения поставленных экономических задач;
* использовать для решения аналитических и исследовательских задач современные технические средства и информационные технологии;
* предоставлять результаты аналитической и исследовательской работы в виде выступления, доклада, информационного обзора, аналитического отчета, статьи;
* организовывать работу малого коллектива, рабочей группы.

**ВЛАДЕТЬ**:

* специальной терминологией и лексикой в сфере оценочной деятельности;
* экономическими методами анализа поведения потребителей, производителей, собственников ресурсов и государства;
* методами реализации основных управленческих функций (принятие решений, организация, мотивирование и контроль);
* приемами снижения и минимизации потерь в экономике организации и предпринимательской деятельности;
* навыками самостоятельной работы в сфере оценки объектов недвижимости и прав на них, а также в процессе управления имуществом.

**ОПЫТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:**

* научно-исследовательская и педагогическая деятельность.

**3. Содержание практики**

Первая неделя: знакомство со структурой предприятия и изучение локальных нормативных актов, определение рабочего места и руководителя практики от предприятия, подбор литературы по теме задания, анализ и выбор методов решения поставленных задач.

Вторая, третья, четвертая и пятая неделя: сбор материала для разработки вопроса в соответствии с индивидуальным заданием.

Шестая неделя оформление отчета в соответствии с требованиями кафедры; подготовка к зачету, сдача зачета с оценкой.

**4. Объем практики и ее продолжительность**

Для очной и заочной формы обучения:

Объем практики – 9 зачетных единиц (324 час. / 6 нед.)

Форма контроля знаний – зачет с оценкой.